



UNIÓN DE CRÉDITO ESFERA, S.A. DE C.V.
BENITO JUÁREZ 1001 PISO 7 DESPACHO 704, SAN FRANCISCO COAXUSCO,
METEPEC, ESTADO DE MEXICO, C.P. 52158
Balance General al 31 de marzo de 2021
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	4,775	PASIVOS BURSATILES	0
CUENTAS DE MARGEN	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	367,935
Títulos para negociar	0	De largo plazo	<u>1,044,282</u>
Títulos disponibles para la venta	25,841		1,412,217
Títulos conservados a vencimiento	<u>0</u>	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE	0	Reportos (Saldo acreedor)	0
DERIVADOS		Derivados	0
Con fines de negociación	0	Otros colaterales vendidos	<u>0</u>
Con fines de cobertura	<u>0</u>	DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	Con fines de negociación	0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Con fines de cobertura	<u>0</u>
Creditos Comerciales		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA	
Documentados con garantía inmobiliaria	365,336	DE PASIVOS FINANCIEROS	0
Documentados con otras garantías	1,247,079	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	8,215	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	218
Operaciones de arrendamiento capitalizable	<u>0</u>	Proveedores	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>1,620,630</u>	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Creditos Vencidos Comerciales		Acreedores por cuentas de margen	0
Documentados con garantía inmobiliaria	29,564	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con otras garantías	22,190	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>3,960</u>
Sin garantía	0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	<u>0</u>	TOTAL DEL PASIVO	<u>1,416,395</u>
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>51,754</u>	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO		CAPITAL CONTRIBUIDO	
(-) Menos Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(12,054)</u>	Capital social	230,524
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	Incremento por actualización de capital social pagado	991
(-) Menos Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	<u>0</u>	Prima en venta de acciones	<u>7</u>
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	1,660,330		231,522
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1,941	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS (Neto)	4,474	Reservas de capital	3,633
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	164	Resultado de ejercicios anteriores	53,761
INVERSIONES PERMANENTES	0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos efectivo	0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	5,668	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	<u>(1,618)</u>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	500	TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE	<u>287,298</u>
SUMA DEL ACTIVO	<u>1,703,693</u>	SUMA DE PASIVO Y CAPITAL	<u>1,703,693</u>

CUENTAS DE ORDEN	
Avalos otorgados	0
Activos y Pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	1,653,688
Bienes en fideicomiso o mandato	0
Bienes en administración	0
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	5,676
Otras cuentas de registro	285,172

CALIFICACION DE CARTERA	
A-1	11,731
A-2	
B-1	63
B-2	
B-3	
C-1	
C-2	
D	
E	

"El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2021 es de 230,524 miles de pesos"
 Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.
 Índice de capitalización **27.64%**

Página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores www.cnbv.gob.mx

Página de Unión de Crédito Esfera SA de CV www.ucesphera.com.mx

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

L.C.P. JOAQUIN CANO CHOM
PRESIDENTE

L.C.P. SANDRA HERRERA GARIBAY
CONTADOR

C.P.C. JUAN ANGEL SAINZ ABASCAL
COMISARIO

L.C.I. EVELYN YADIRA MERCADO CANDIA
AUDITOR INTERNO



UNIÓN DE CRÉDITO ESPHERA, S.A. DE C.V.
BENITO JUÁREZ 1001 PISO 7 DESPACHO 704, SAN FRANCISCO COAXUSCO,
METEPEC, ESTADO DE MEXICO, C.P. 52158
Estado de Resultados del 01 de enero al 31 de marzo de 2021

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	56,185
Gastos por intereses	41,573
Resultado por posición monetaria neto	0
MARGEN FINANCIERO	14,612
Estimación preventiva para riesgos crediticios	3,527
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	11,085
Comisiones y tarifas cobradas	0
Comisiones y tarifas pagadas	0
Resultado por intermediación	0
Otros Ingresos (Egresos) de la operación	346
Gastos de administración y promoción	14,309
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(2,878)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas asociadas y negocios conjuntos	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(2,878)
Impuestos a la utilidad causados	0
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	(1,260)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	(1,618)
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	(1,618)

Índice de capitalización

27.64%

Página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Página de Unión de Crédito Esfera SA de CV

www.cnbv.gob.mx

www.ucesphera.com.mx

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

L.C.P. JOAQUIN CANO CHOM
PRESIDENTE

L.C.P. SANDRA HERRERA GARIBAY
CONTADOR

C.P.C. JUAN ANGEL SAINZ ABASCAL
COMISARIO

L.C.I. EVELYN YADIRA MERCADO CANDIA
AUDITOR INTERNO



UNIÓN DE CRÉDITO ESPHERA, S.A. DE C.V.
 BENITO JUÁREZ 1001 PISO 7 DESPACHO 704, SAN FRANCISCO COAXUSCO, METEPEC, ESTADO DE MEXICO, C.P. 52158
 Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1 de enero al 31 de marzo de 2021
 (Cifras en miles de pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO						CAPITAL GANADO						Resultado Neto	Total Capital Contable
	Participación Controladora	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de coberturas de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Resultado por tenencia de activos no monetarios			
Saldo inicial al 31 de Diciembre de 2020	\$0	\$231,495	\$0	\$7	\$3,633	\$53,761	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$288,896
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS														
Suscripción de Acciones	\$0	\$20		\$0										\$20
Capitalización de utilidades														\$0
Constitución de reservas					\$0	\$0								\$0
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores						\$0							\$0	\$0
Pago de dividendos														\$0
Otros														\$0
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	\$0	\$20	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$20
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL														
Resultado neto													(\$1,618)	(\$1,618)
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta														\$0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo														\$0
Efecto acumulado por conversión														\$0
Utilidad Integral														\$0
Remediones por beneficios definidos a los empleados														\$0
Resultado por tenencia de activos no monetarios														\$0
Otros														\$0
Total movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	(\$1,618)	(\$1,618)
Saldo final al 31 de marzo de 2021	\$0	\$231,515	\$0	\$7	\$3,633	\$53,761	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	(\$1,618)	\$287,298

Índice de capitalización 27.64%

Página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores www.cnbv.gob.mx

Página de Unión de Crédito Esfera SA de CV www.ucesphera.com.mx

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

L.C.P. JOAQUIN CANO CHOM
PRESIDENTE

L.C.P. SANDRA HERRERA GARIBAY
CONTADOR

C.P.C. JUAN ANGEL SAINZ ABASCAL
COMISARIO

L.C.I. EVELYN YADIRA MERCADO CANDIA
AUDITOR INTERNO



UNIÓN DE CRÉDITO ESPHERA, S.A. DE C.V.
BENITO JUÁREZ 1001 PISO 7 DESP 704, SAN FRANCISCO COAXUSCO, METEPEC, ESTADO DE MEXICO, CP 52158
Estado de Flujos de Efectivo del 1 de enero al 31 de marzo de 2021
(Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto		(1,618)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociado a actividades de inversión	0	
Depreciaciones de Propiedades, Mobiliario y Equipo	43	
Amortizaciones de Activos Intangibles	28	
Provisiones	3,197	
Impuestos a la Utilidad Causados y Diferidos	0	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	0	
Otros	0	3,268
Actividades de operación:		
Cambio en cuentas de margen	0	
Cambio en inversiones en valores	0	
Cambio en deudores por reporto	0	
Cambio en derivados (activo)	0	
Cambio en cartera de crédito (neto)	7,582	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	
Cambio en bienes adjudicados	0	
Cambio en Inventario	0	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(1,165)	
Cambio en pasivos bursátiles	0	
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	(4,287)	
Cambio en colaterales vendidos	0	
Cambio en derivados (pasivo)	0	
Cambio en otros pasivos operativos	2,033	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	
Pagos de impuestos a la utilidad	(220)	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		3,943
Actividades de inversión:		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	0	
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	
Cobros de dividendos en efectivo	0	
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas relacionadas con actividades de inversión)	0	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas relacionadas con actividades de inversión)	0	
Otros	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		0
Actividades de financiamiento:		
Cobros por emisión de acciones	20	
Pagos por reembolsos de capital social	0	
Pagos de dividendos en efectivo	0	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento		20
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		5,613
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Periodo		25,003
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Periodo		30,616
	Indice de capitalización	27.64%

Página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores www.cnbv.gob.mx

Página de Unión de Crédito Esp www.ucespera.com.mx

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables. El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

L.C.P. JOAQUIN CANO CHOM
PRESIDENTE

L.C.P. SANDRA HERRERA GARIBAY
CONTADOR

C.P.C. JUAN ANGEL SAINZ ABASCAL
COMISARIO

L.C.I. EVELYN YADIRA MERCADO CANDIA
AUDITOR INTERNO